

# Skøde



---

**Ejendom:**

Landsejerlav: Skanderborg Markjorder  
Matrikelnummer: 0111a

---

**Sælger/overdrager:**

Navn: EJENDOMSSELSKABET SØBYEN A/S  
P.Malmkjærs Vej 6B  
8600 Silkeborg  
Cvr-nr.: 33066791  
Sælgerandel: 1/1

---

**Køber/erhverver:**

Navn: Grundejerforeningen Søbyen  
Voldbjergvej 14A  
8240 Risskov  
Cvr-nr.: 35983007  
Køberandel: 1/1

---

**Ejendomskategori:**

Ubebygget grund

---

**Type af handel:**

Anden overdragelse.

Overdragelsen sker efter stiftelse af Grundejerforeningen Søbyen, hvor det er aftalt, at grønne områder skal overdrages til grundejerforeningen.

---

**Dato for overtagelse:**

01.08.2018

---

**Købesum:**

Kontant købssum: 0 DKK

Købesummen omfatter beløb til arv/gave: 0 DKK

Købesummen omfatter overtage restancer af skatter og afgifter eller af andre ydelser.: 0 DKK

Købesummen omfatter servitutter, tinglyst på det købte, der kan forlanges afløst af en pengeydelse: 0 DKK

Købesummen omfatter beløb til  
anlægsbidrag til vej mv., der er  
forfaldent til betaling på  
tidspunktet for ejerskiftet: 0 DKK  
Købesum i alt: 0 DKK

---

**Parterne har aftalt følgende  
øvrige vilkår for handelen:**

Det er et led i hele udstykningen og bebyggelsen af området,  
at ejendommen skal overdrages til Grundejerforeningen  
Søbyen.

---

**Følgende servitutter  
respekteres:**

Servitutter tinglyst til og med 28.08.2017 respekteres.

---

**Erklæringer:**

Sommerhuserklæring - erhvervsøjemed, der ikke er omfattet  
af lov om sommerhuse og camping § 1 Erhververen  
erklærer under strafansvar, at ejendommen skal anvendes i et  
erhvervsøjemed, der ikke er omfattet af lov om sommerhuse  
og camping § 1. Erhvervsøjemedet er særskilt angivet.  
Ejendommen skal anvendes som fælles grønt område for  
Grundejerforeningen Søbyen.

Tilladelse til erhvervelsen er meddelt af Erhvervsstyrelsen og  
er vedhæftet denne anmeldelse.

---

**Bilag:**

Bilagsreference: cb22767e-616d-47d4-9fa8-bf435c389757  
Bilag referencekode: Andet.  
Beskrivelse af bilag: TILLADELSE FRA ERHVERVSSTYRELSEN

Bilagsreference: 45ac989d-0d1a-4362-96c0-8f22efcb401d  
Bilag referencekode: Andet.  
Beskrivelse af bilag: GENERALFORSAMLINGSREFERAT AF 03-05-2018

Bilagsreference: 49810305-6f9d-468b-97b7-1225a5af96aa  
Bilag referencekode: Andet.  
Beskrivelse af bilag: BESTYRELSENS KONSTITUERING

Bilagsreference: 568810b9-15ca-4e9e-aa61-f1ba9badd3ee  
Bilag referencekode: Andet.  
Beskrivelse af bilag: GRUNDEJERFORENINGSVEDTÆGTER -

***Nedenstående anmelderoplysninger underskrives alene af anmelder.***

-----  
**Anmelder:**

Advokatfirmaet Thuesen Bødker & Jæger I/S  
Kongensgade 58  
6700 Esbjerg  
77911510

Cvr-nr.:

**Kontaktoplysninger:**

Anna Straarup, Kongensgade 58, 6700 Esbjerg  
79125455  
tinglysning@tblaw.dk

**Anmelders sagsnummer:**

265211 jb/as

-----  
**Sendes også til:**

E-post:

as@tblaw.dk

Sagsreference:

E-post:

ejd.skat@skanderborg.dk

Sagsreference:

-----  
**Tinglysningsafgift:**

Afgift:

1.660 DKK

Afgiftspligtigt beløb:

0 DKK

-----  
**Storkundennummer:**

77911510

Tinglysningsafgift betalt i henhold til storkundeordning.

-----  
**Beregningsgrundlaget er et andet:**

Der skal kun betales fast afgift, idet overdragelsen er forudbestemt at skulle overdrages til kr. 0 i forbindelse med områdets udstykning og bebyggelse.

-----  
**Erklæringer vedr. tinglysningsafgift:**

Ejendomsværdipåtegning Ejendommen er under ombygning, opførelse eller nyopført på anmeldelsestidspunktet. Værdien af ejendommen på anmeldelsestidspunktet udgør efter bedste

Beløb: skøn det angivne beløb.  
0

---

---

## Resultat af tinglysning

-----  
**Ejendom:**

Landsejerlav: Skanderborg Markjorder  
Matrikelnummer: 0111a

-----  
**Status:**

Tinglyst

-----  
**Tinglysningsdato:**

29.10.2018 10:25:35

-----  
**Dokumenttype:**

Skøde

-----  
**Dato/løbenummer:**

29.10.2018-1010221922

---